

CỤC THADS TỈNH BÌNH ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÙ MỸ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 265.../TB-THADS

Phù Mỹ, ngày 26 tháng 03 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Vợ chồng ông Nguyễn Trường Vũ, bà Phùng Thị Thanh Thủy, địa chỉ: khu phố Dương Liễu Tây (số nhà 72 Nguyễn An Ninh), thị trấn Bình Dương, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định.

- Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - Đại diện theo ủy quyền: ông Trần Văn Trường (Phó Giám đốc Sacombank Chi nhánh Bình Định kiêm Trưởng PGD Bồng Sơn), địa chỉ: số 3080 đường Quang Trung, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, Bình Định.

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 81/2023/QĐST-DS, ngày 17 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 16/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2023 và Quyết định thi hành án số: 35/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 26/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ;

Căn cứ văn bản về việc đấu giá không thành số 296/TB-ĐD ngày 22 tháng 03 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương (Chi cục THADS huyện Phù Mỹ nhận được Thông báo ngày 25/03/2025).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - Đại diện theo ủy quyền: ông Trần Văn Trường (Phó Giám đốc Sacombank Chi nhánh Bình Định kiêm

Trưởng PGD Bồng Sơn), địa chỉ: số 3080 đường Quang Trung, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, Bình Định.

Người phải thi hành án: Vợ chồng ông Nguyễn Trường Vũ, bà Phùng Thị Thanh Thủy, địa chỉ: khu phố Dương Liễu Tây (số nhà 72 Nguyễn An Ninh), thị trấn Bình Dương, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định.

Nội dung:

Hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá đến 17 giờ 00 phút ngày 21/03/2025 theo Quy chế cuộc đấu giá số 222/QCCĐG-ĐD ngày 01/03/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương và Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 183/TB-THADS ngày 03/03/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ, nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất (diện tích thực tế qua đo đạc tại thời điểm kê biên là 91,8m² đất ở đô thị), Nhà ở (02 tầng) gắn liền trên đất tại thửa đất số 316, tờ bản đồ số 23, địa chỉ: Dương Liễu Tây (Nay thuộc khu phố Dương Liễu Tây - số nhà 72 đường Nguyễn An Ninh), thị trấn Bình Dương, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định đã được UBND huyện Phù Mỹ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành Đ 493269, vào sổ số 00112 QSDĐ/ cấp ngày 26/3/2004 cho hộ ông Nguyễn Trường Vũ.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được (được thông báo hợp lệ) Thông báo này người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá theo quy định pháp luật.

Vậy, thông báo để các đương sự biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Phù Mỹ;
- UBND thị trấn Bình Dương, Phù Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Tân